

# Exposé

**Gut eingeführtes Küchenstudio  
zu verpachten / zu verkaufen**



**Neumünsterstr. 109, 24598 Boostedt**

<b>Objektadresse:</b>	Neumünsterstr. 109 24598 Boostedt
<b>Objektbeschreibung:</b>	<p>Gut eingeführtes Küchenstudio zu verpachten / zu verkaufen. „Leicht“- + „Alno“- Ausstellungsstücke + E-Geräte vorhanden. Planungs-Software und Musterküchen können übernommen werden. Büroräume und großes Lager mit Rolltor.</p> <p>Diese vielseitig nutzbare Gewerbefläche lässt sich sehr variabel aufteilen, so dass u. U. auch andere Gewerbe mit Bedarf an großen Räumen möglich sind.</p> <p>Ausreichend Parkflächen auf dem Grundstück sind vorhanden.</p>
<b>Lagebeschreibung:</b>	<p>Direkt am Ortseingang von Boostedt und in unmittelbarer Nachbarschaft von Bau- und Immobilienbetrieben befindet sich dieses interessante Gewerbeobjekt.</p> <p>Boostedt ist eine schöne und sympathische Kleinstadt im Herzen von Schleswig-Holstein. Verkehrsgünstig gelegen und mit direktem Anschluss an die Autobahn A7.</p> <p>Öffentliche Verkehrsmittel wie Busse und Bahn (AKN) sind ebenfalls vorhanden.</p> <p>Im Ort gibt es diverse Handels- und Handwerksbetriebe, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Kindergärten, Arztpraxen, und eine Grundschule.</p>
<b>Baujahr:</b>	2001
<b>Verkaufs-/Nutzfläche:</b>	Ca. 440,00 m <sup>2</sup>
<b>Mietpreis:</b>	Verhandlungssache
<b>Bezug</b>	Nach Vereinbarung
<b>Ihr Ansprechpartner:</b>	BID Immobilien, Neumünsterstr. 109, 24598 Boostedt Herr Dirk-Otto Riepen, Tel.: 0172-4540895
<b>Zu beachten:</b>	Alle genannten Angaben zum Objekt beruhen auf den Angaben des Eigentümers. Irrtum vorbehalten.
<b>Provision:</b>	Courtagefrei

